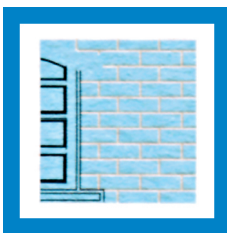


НИВО НА ЗАВЪРШЕНОСТ



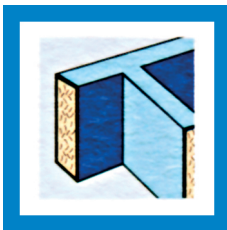
ФАСАДИ

Фасадните стени са изградени от 25 см керамични тухли, изолирани с експанзиран полистирол 80 - 100мм, PVC мрежа, шпакловка, минерална оцветена мазилка или окачена фасада с керамични модули.



ЕЛЕКТРОИНСТАЛАЦИЯ

Монтирани са ключове, контакти. Изградени са кабели на телефон и кабелна TV, звънчева и домофонна инсталация. Електромерите са изведени в кутия на стълбищната клетка.



ВЪТРЕШНИ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ

Преградните стени са изградени от керамични тухли с дебелина 25 см към съседите и 12,5 см за вътрешните стени.



ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ

Водопроводната инсталация е изпълнена от полипропиленови тръби с изводи за топла и студена вода. Канализацията е от PVC тръби с диаметър 50 мм и 110 мм. Водомерите за топлата и студената вода са изведени в кутия на стълбищната клетка.



ПОДОВЕ И СТЕНИ

Поговете на общите части (стълбище и входно фоайе) са покрити с гранит и масивни стълбищни плотове. Стените и таваните - гипсова шпакловка и латексова боя.



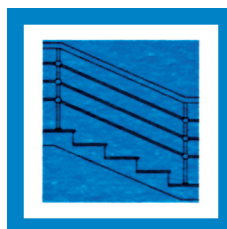
ОТОПЛЕНИЕ

Външно топлозахранване посредством ТЕЦ с изградена абонатна станция. Апартаментите са с монтирани алуминиеви радиатори.



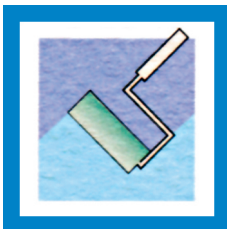
ВРАТИ И ПРОЗОРЦИ

Навсякъде са поставени вътрешни врати от MDF. Всички жилища имат монтирани блиндирани входни врати. Прозорците са PVC профил 5-камерен със стъклопакет от ниско емисионно стъкло.



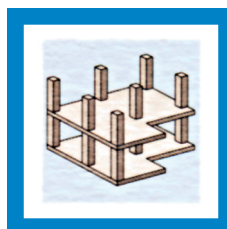
ОБЩИ ЧАСТИ

Общите части са завършени напълно. Стените и таваните са боядисани с латекс. Монтирани са парпети на стълбищните рамена. Осигурен е гизелов агрегат за аварийно захранване на асансьорите.



ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ

По желание на всеки клиент, могат да се извършат довършителни работи на преференциални цени за материали и услуги. Изготвяме и индивидуални интериорни проекти.



КОНСТРУКЦИЯ

Конструкцията е монолитна стоманобетонна. Покривът е изграден от медна ламарина със съответната термоизолация.



СИГУРНОСТ

Осигурен е контрол на достъпа. Бариера с електронна карта. Помещение за охрана и видеонаблюдение на дворните части.



АСАНСЬОРИ

Пътнически асансьор, луксозен с автоматични иноксови врати и горно машинно. Товаро пътнически асансьор за подземен паркинг с автоматични врати и долно машинно.

LEVEL OF COMPLETION



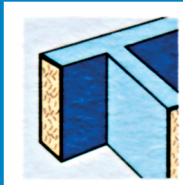
FACADES

The facade walls are made of 25-cm ceramic bricks isolated with expanded polystyrol of 80 - 100 mm, PVC network, ground coat, mineral coloured coat, and hung facade with ceramic modules.



POWER INSTALLATION

There are keys and wall-plugs installed. There are telephone and cable TV cables installed, as well as electric bell wiring and intercom wiring. All electrometers are taken out in a box on the staircase cell.



INTERNAL PARTITION WALLS

The partition walls are made of ceramic walls with a thickness of 25 cm to the neighbours, and 12.5 cm for the internal walls.



WATER-SUPPLY AND SEWERAGE

The water-supply installation is made of polypropylene pipes with terminals for the hot and cold water. The sewerage is of PVC pipes with a diameter of 50 mm and 110 mm. The water-meters for the hot and cold water are taken out in a box on the staircase cell.



FLOORS AND WALLS

The floors of the common parts (staircase and entrance foyer) are covered with granite and solid staircase plots. The walls and the ceilings – with stucco and latex paint.



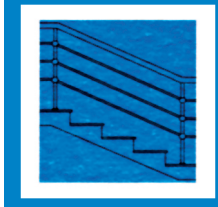
HEATING

External heat-supply via a Thermal Power Station with a built subscriber station. The apartments are furnished with new aluminium radiators.



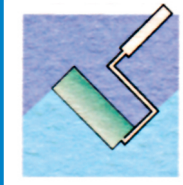
DOORS AND WINDOWS

There are MDF internal doors assembled everywhere. All apartments are furnished with assembled armored entrance doors. The windows are a PVC profile - 5-chamber, with double glazed windows of low emission glass.



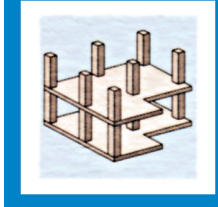
COMMON PARTS

The common parts are completely finished. The walls and the ceilings are painted with latex. There are parapets mounted on the staircase arms. There is a diesel unit provided for emergency power supply of the elevators.



FINISHING WORKS

By the wish of each client, finishing works may be done at preferential prices for the materials and services. We also prepare individual interior projects.



CONSTRUCTION

The construction is monolithic and armoured-concrete. The roof is made of copper sheet metal with the respective thermal insulation.



SECURITY

There is access control provided. A barrier with an electronic card. Premises for security and video surveillance of the yard parts.



ELEVATORS

A passenger elevator that is luxury with automatic inox doors and upper machine premises. A load and passenger elevator for an underground parking lot with automatic and lower machine premises.